



Forvaltning, Drift og Vedlikehold for Roofdex Balkongmembran.

Roofdex er en vanntett, elastisk overflatebeskyttelse som effektivt bremser karbonatisering av betong og puss, samtidig som det gir en effektiv reduksjon av kloridgjennomtrenging. Produktet er en vannbasert, harpiksrik en- komponent akryl copolymer som danner en hardfør, matt, elastisk og varig membran som ikke krakelerer.

Roofdex leveres i en rekke standardfarger, men kan også bestilles og produseres i de fleste spesialfarger etter ønske fra byggherre, arkitekt eller konsulent. Produktet påføres med pensel/kost, rulle eller sprøyte, og skal ikke fortynnes. Sammen med Nivas Primer, har Roofdex svært god vedheft til underlaget.

Roofdex gir normalt en effektiv beskyttelse for underlaget i minimum 10 år, forutsatt at påføring er gjort i henhold til anbefalinger i teknisk datablad og arbeidsbeskrivelse. Malingen inneholder antigromidler, som vil hindre groe og forurensing i langt større grad enn konvensjonelle malinger. En plan for inspeksjon og kontinuerlig rengjøring er likevel svært viktig. En inspeksjon anbefales utført hvert eller hvert annet år. Dette vil hindre at eventuelle sår og skader får utvikle seg, samtidig som man unngår at fukt trenger inn i underlaget. Norsk Industrivern AS kan, om ønskelig, utføre denne inspeksjonen.

Ved eventuell skade fjernes løs maling, området rengjøres nøye og påføres 1 strøk Nivas Primer og 2 strøk **Roofdex**, så snart underlaget er tørt.

Balkongdekker, terrasser, svalganger etc. vaskes jevnlig, enten med høytrykksvask eller kost og gjerne kombinert med et gulvvaskemiddel.

Anbefalt rebehandlingsintervall for Roofdex er 10 år.

Etter 10 år er som regel malingsfilmen inntakt, men gir begrenset beskyttelse for dekket. Underlaget påføres da 1 strøk Nivas Primer og 2 strøk **Roofdex** for å gi dekket 10 nye år med effektiv beskyttelse. Det er viktig å ikke vente for lenge med rebehandling. Hvis rebehandlingen utsettes økes stadig faren for slitasje, sår og skader i underlaget.

For utfyllende teknisk informasjon, vises til det aktuelle produkt- og Sikkerhetsdatablad for produktet.